

# Lycée international

Seine-Saint-Denis Noisy-le-Grand

CONSTRUCTION DE LA PREMIERE TRANCHE



**SAERP**  
L'intelligence des  
équipements publics



## MAITRE D'OUVRAGE

Région Île-de-France  
Unité Lycées

## BUDGET

53 Millions d'euros TTC

## MAITRISE D'ŒUVRE

Architecte : ATELIER 234  
Economiste et BET TCE :  
SAS MIZRAHI  
BET Cuisine : CONCEPTIC'Art  
BET HQE : RFR ELEMENTS  
Agence paysagiste :  
FAUBOURG 224

## Programme

### LE SITE

L'emprise foncière s'étend d'ouest en est et comprend deux points hauts côté Noisy-le-Grand et côté Bry-sur-Marne, totalisant un dénivelé de 12 mètres environ. Le terrain comprend deux servitudes d'assainissement ainsi qu'une zone humide à préserver en point bas du site ; il est positionné à l'interface d'un tissu pavillonnaire et d'un tissu constitué de grandes emprises d'activité et d'équipement. Vierge de toute construction, le terrain est actuellement boisé et comprendra deux accès principaux côté Noisy-le-Grand et côté Bry-sur-Marne. Il est prévu au Nord de la parcelle l'aménagement à terme d'une coulée verte et la création d'une voie nouvelle sur sa façade Est. L'espace de 2,5 hectares environ en vis-à-vis de la parcelle de l'autre côté de cette nouvelle voie est dédié à l'aménagement d'un espace public non bâti. L'aménagement d'ensemble prévoit la réalisation d'autres équipements publics tels que des équipements sportifs et un parc public.

### LE PROJET

L'objectif est de construire un seul bâtiment qui accueillera deux écoles : le campus Jourdan de l'École Normale Supérieure, un campus d'excellence en sciences sociales, et la Fondation Ecole d'Économie de Paris. Dans ce contexte, l'opération visera plus particulièrement la construction d'un bâtiment comprenant des locaux d'enseignement, de recherche et d'administration propres à chaque école, comprenant également des espaces communs de détente, de réunion, de colloques et de documentation, mutualisés entre l'ENS et la PSE. Les deux écoles s'identifieront en disposant de 2 accès différenciés.

## 2012

*Pour mémoire :*  
Désignation de l'équipe de maîtrise d'œuvre en mai 2011.

### Avril

Remise de l'Avant Projet Sommaire (APS).

### Juin

Validation de APS.

### Juillet

Lancement des études d'Avant Projet Détaillé (APD).

### Novembre

Remise de l'APD.

## 2013

### Février

Validation de l'APD et dépôt du Permis de Construire.

### 1<sup>er</sup> semestre

Élaboration du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

### 2<sup>e</sup> semestre

Lancement de l'appel d'offres travaux, analyse des offres et attribution des marchés.

### Développement durable

L'ensemble des constructions vise un objectif énergie zéro avec compensation des consommations réglementaires.